ПРОТОКОЛ № 24-06 ВН
заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация), адрес: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещ. 13,14,15 (9 этаж).
Дата проведения заседания: **«24» июня 2022 года**
Место проведения заседания: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Кирова, стр. 56, помещ. 13 (9 этаж).
Время проведения заседания: **с 09 час. 00 мин. по 09 час. 55 мин.**
Форма проведения: **собрание** (совместное присутствие членов)
Дата составления протокола: **«24» июня 2022 года**
Председатель Контрольной комиссии: Федотова Марина Владимировна–главный специалист Контрольной комиссии.
Секретарь Контрольной комиссии: Козицына Ольга Владимировна – ведущий юрисконсульт.
Подсчет голосов осуществляет Секретарь Контрольной комиссии.
В заседании приняли участие 8 членов Контрольной комиссии из 8:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Федотова Марина Владимировна
- Лапина Светлана Вячеславовна
- Розмыслова Екатерина Александровна
- Громакова Елена Вячеславовна
- Княжева Марина Александровна
- Фадеев Алексей Николаевич
- Цветкова Наталья Юрьевна

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня заседания:

1. Утверждение повестки дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрание Секретаря Контрольной комиссии.

2. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок членов Ассоциации СРО «Большая Волга» при получении Контрольной комиссией информации о фактах нарушений, относящихся к предмету контроля, указанному в п. 2.2 Положения о контроле в Ассоциации, в результате мониторинга официальных сайтов, на которых размещается информация о деятельности членов Ассоциации, а также проверок иных членов Ассоциации. Утверждение актов проверок, составленных по итогам проведения внеплановых проверок.

3. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок, проведенных по истечении срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененных мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

4. Рассмотрение вопроса о необходимости направления актов внеплановых проверок в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1: По первому вопросу повестки дня заседания слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Федотову Марину Владимировну, которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Решение, поставленное на голосование:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.
Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»

Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»

Итого: «За» -8; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:
Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Федотову Марину Владимировну, которая огласила результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно:

1) В отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ДВС" (ИНН 5835136642)** выявлено нарушение требований ст. 199 раздела IV Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 (ред. от 05.05.2022) "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (вместе с "Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме") (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2022) (далее – Постановление Правительства РФ № 615), а именно: уклонение от заключения договора (в соответствии со ст. 255 раздела VII Постановления Правительства РФ № 615) и как следствие внесения информации в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ДВС" (ИНН 5835136642)** в реестр недобросовестных поставщиков (№ 22001082, № 22001076). Таким образом в ходе проведенной внеплановой документарной проверки установлено, что внесение сведений в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ДВС" (ИНН 5835136642) в реестр недобросовестных подрядных организаций** не связано с нарушением требований законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации, требований внутренних документов и положений Ассоциации.

2) **В отношении ООО "Электра" (ОГРН 1155837001429, ИНН 5837055653)** выявлено нарушение ст. 708 Гражданского кодекса РФ, нарушение требований Постановления Правительства от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», нарушение требований п. 9.2. ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: нарушение сроков выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по договору, заключенному с Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области и как следствие внесение информации в отношении **ООО "Электра" (ОГРН 1155837001429, ИНН 5837055653)** в реестр недобросовестных поставщиков (№ 22001645). **По состоянию на текущий момент, указанное выше нарушение не устранено.**

Председатель Контрольной комиссии Федотова Марина Владимировна предложила считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении указанных выше членов Ассоциации СРО «Большая Волга» и утвердить акты проверок.
Решение, поставленное на голосование:
Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ДВС" (ИНН 5835136642);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Электра" (ИНН 5837055653).**

Утвердить акты внеплановых документарных проверок в отношении указанных выше членов Ассоциации.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»

Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»

Итого: «За» -8; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.
Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "ДВС" (ИНН 5835136642);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Электра" (ИНН 5837055653).**

Утвердить акты внеплановых документарных проверок в отношении указанных выше членов Ассоциации.

Вопрос № 3. По третьему вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Федотову Марину Владимировну, которая огласила результаты внеплановой документарной проверки, проведенной в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененной меры дисциплинарного воздействия в отношении следующего члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Замечания по нарушению** требований пункта 2 части 3 статьи 55.8, части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, абз. 1 п. 9.3 ст. 9 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., пункта 5.2. статьи 5 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 29.03.2019 г., а именно: фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, **Обществом с ограниченной ответственностью строительная компания "Артель" (ИНН 5835134275) не устранены. Направленное в адрес организации Требование о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не исполнено.**

2. **Замечания по нарушению требований** п. 1.2. ст. 1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: наличие неоплаченной задолженности по членским взносам; нарушению требований абз. 10 ст. 9.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой документарной проверки; нарушению требований п. 1.5. ст. 1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности; нарушению требований ст. 708 Гражданского кодекса РФ, нарушение требований Постановления Правительства от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», нарушение требований п. 9.2. ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 29.03.2019 г., а именно: нарушение сроков выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов по договорам, заключенным с Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области и как следствие внесение информации в отношении ООО "Снабженец" (ОГРН, ИНН) в реестр недобросовестных поставщиков (РНПО.324374-21, РНПО.324370-21, РНПО.324372-21, РНПО.324373-21, РНПО.324376-21, РНПО.324380-21, РНПО.324380-21, РНПО.324382-21, РНПО.324383-21, РНПО.324369-21, РНПО.324368-21, РНПО.324367-21, РНПО.324353-21, РНПО.324350-21, РНПО.323855-21), (РНПО.328296-21, РНПО.328292-21, РНПО.328291-21, РНПО.328288-21, РНПО.328287-21, РНПО.328285-21, РНПО.328284-21, РНПО.326538-21, РНПО.326537-21, РНПО.326536-21, РНПО.326535-21, РНПО.326539-21, РНПО.326534-21, РНПО.326533-21, РНПО.326531-21, РНПО.326530-21, РНПО.326528-21, РНПО.326527-21, РНПО.326526-21, РНПО.326524-21, РНПО.326522-21, РНПО.326521-21, РНПО.328696-21, РНПО.328695-21, РНПО.328694-21, РНПО.328693-21, РНПО.328692-21, РНПО.328690-21, РНПО.328689-21, РНПО.328687-21, РНПО.328696-21, РНПО.328686-21, РНПО.328684-21, РНПО.328683-21, РНПО.330890-21, РНПО.330889-21, РНПО.330888-21), **Обществом с ограниченной ответственностью "Снабженец" (ИНН 5834121530) не устранены.**

Замечания по нарушению требований части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 4 положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», квалификационного стандарта Ассоциации СРО «Большая Волга» «Специалист по организации строительства», а именно: выявлено отсутствие по месту основной работы не менее 2 (двух) специалистов по организации

строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, **Обществом с ограниченной ответственностью "Снабженец" (ИНН 5834121530) не устранены.**

Председатель Контрольной комиссии Федотова Марина Владимировна предложила считать рассмотренными результаты внеплановой документарной проверки, проведенной в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененной меры дисциплинарного воздействия в отношении указанного выше члена Ассоциации СРО «Большая Волга».

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановой документарной проверки, проведенной в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененной меры дисциплинарного воздействия в отношении следующего члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью строительная компания "Артель" (ИНН 5835134275);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Снабженец" (ИНН 5834121530).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»

Итого: «За» - 8; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановой документарной проверки, проведенной в связи с истечением срока устранения выявленных нарушений в рамках исполнения примененной меры дисциплинарного воздействия в отношении следующего члена Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью строительная компания "Артель" (ИНН 5835134275);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "Снабженец" (ИНН 5834121530).**

Вопрос № 4: Далее выступила член Контрольной комиссии Лапина Светлана Вячеславовна, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Федотовой Марине Владимировне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Электра" (ИНН 5837055653).**
2. **Общество с ограниченной ответственностью строительная компания "Артель" (ИНН 5835134275);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "Снабженец" (ИНН 5834121530).**

Решение, поставленное на голосование:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Федотовой Марине Владимировне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Электра" (ИНН 5837055653).**
2. **Общество с ограниченной ответственностью строительная компания "Артель" (ИНН 5835134275);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "Снабженец" (ИНН 5834121530).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»

Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»

Итого: «За» -8; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.
Принятое решение:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Федотовой Марине Владимировне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок, в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Электра" (ИНН 5837055653).**
2. **Общество с ограниченной ответственностью строительная компания "Артель" (ИНН 5835134275);**
3. **Общество с ограниченной ответственностью "Снабженец" (ИНН 5834121530).**

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии _____ **М.В. Федотова**

Секретарь Контрольной комиссии _____ **О.В. Козицына**