ПРОТОКОЛ № 01–12
заседания Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее – Ассоциация СРО «Большая Волга» или Ассоциация), адрес: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Кирова, строение 56, помещение 13,14,15 (9 этаж).
Дата проведения заседания: **«01» декабря 2022 года**
Место проведения заседания: Российская Федерация, 440026, г. Пенза, ул. Кирова, строение 56, помещение 13 (9 этаж).
Форма проведения: **собрание** (совместное присутствие членов)
Время проведения заседания: **с 10 час. 00 мин. по 11 час. 00 мин.**
Дата составления протокола: **«01» декабря 2022 года**
Председатель Контрольной комиссии: Федотова Марина Владимировна–главный специалист Контрольной комиссии.
Секретарь Контрольной комиссии: Козицына Ольга Владимировна – главный юрисконсульт
Подсчет голосов осуществляет секретарь Контрольной комиссии.

В заседании приняли участие 9 (Девять) членов Контрольной комиссии из 9:

- Афанасьева Лариса Михайловна
- Федотова Марина Владимировна
- Лапина Светлана Вячеславовна
- Розмыслова Екатерина Александровна
- Громакова Елена Вячеславовна
- Пыргаева Екатерина Александровна
- Фадеев Алексей Николаевич
- Цветкова Наталья Юрьевна
- Княжева Марина Александровна

Кворум имеется. Заседание правомочно.
Повестка дня заседания:
1.Утверждение повестки дня заседания, избрание Секретаря Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга».
2. Рассмотрение результатов плановых проверок в отношении следующих членов Ассоциации СРО «Большая Волга»:
Индивидуальный предприниматель Бабаян Ашот Жирайрович (ОГРИП 321527500042212);
Общество с ограниченной ответственностью "Ресурс Н" (ОГРН 1205800011890);
Акционерное общество "Спецстроймеханизация" (ОГРН 1025801211930);
Общество с ограниченной ответственностью "ГУДЗОН" (ОГРН 1215800001702);
Общество с ограниченной ответственностью "СК Крепость" (ОГРН 1215800003484);
Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР СК" (ОГРН 1195835007895);
Общество с ограниченной ответственностью "Стройинжиниринг" (ОГРН 1205800009942);
Общество с ограниченной ответственностью "СтройСити" (ОГРН 1055802577137);
Общество с ограниченной ответственностью "Эверест" (ОГРН 1195835003297);
Индивидуальный предприниматель Байкин Владимир Федорович (ОГРИП 304583518200066);
Общество с ограниченной ответственностью "ЧААДАЕВСКИЙ ЗАВОД МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КОНСТРУКЦИЙ" (ОГРН 1185835015695).
3. Рассмотрение вопроса о необходимости направления актов плановых проверок в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга».
4. Рассмотрение результатов внеплановых документарных проверок членов Ассоциации СРО «Большая Волга» при получении Контрольной комиссией информации о фактах нарушений, относящихся к предмету контроля, указанному в п. 2.2 Положения о контроле в Ассоциации, выявленных в том числе в результате мониторинга официальных сайтах, на которых размещена информации о деятельности членов. Утверждение актов проверок, составленных по итогам проведения внеплановых проверок.

Утверждение актов проверок, составленных по итогам проведения внеплановых проверок.

5. Рассмотрение вопроса о необходимости направления актов внеплановых проверок в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 1: По первому вопросу повестки дня заседания слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Федотову Марину Владимировну, которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» и избрать Секретарем Контрольной комиссии Козицыну Ольгу Владимировну.

Вопрос № 2: По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Федотову Марину Владимировну, которая доложила присутствующим членам Контрольной комиссии о том, что в отношении ряда членов Ассоциации согласно плану проверок на 2022 г., утвержденному Решением Совета Ассоциации 26.11.2021 г. проведены плановые проверки на предмет соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Федотова М.В. огласила результаты плановых проверок членов Ассоциации, согласно следующему списку.

Порядковый №	**Полное наименование члена Ассоциации, ОГРН**	**Адрес место нахождения**	**Сведения о соблюдении и исполнении членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации**	**Сведения о соблюдении и исполнении членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства**	**Сведения о соблюдении и исполнении членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров,**

					предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств
1	Индивидуальный предприниматель Бабаян Ашот Жирайрович (ОГРИП 321527500042212)	440013, РОССИЯ, Пензенская область, г. Пенза, ул. Медицинская, дом 14, кв. 8, ком. 33	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены
2	Общество с ограниченной ответственностью "Ресурс Н" (ОГРН 1205800011890)	440028, РОССИЯ, Пензенская область, г.Пенза, ул. Строителей, стр. 1Б, помещ.3	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены
3	Акционерное общество "Спецстроймеханизация" (ОГРН 1025801211930)	440068, РОССИЯ, Пензенская область, г. Пенза, ул. Терновского, стр. 180А, офис 13	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены
4	Общество с ограниченной ответственностью "ГУДЗОН" (ОГРН 1215800001702)	442151, м.р-н Нижнеломовский, г.Нижний Ломов, ул.Комсомольская, д.1	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены
5	Общество с ограниченной ответственностью "СК Крепость" (ОГРН 1215800003484)	440514, Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, ул. Фонтанная, д. 7, пом. 370	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены
6	Общество с ограниченной Ответственностью "ЛИДЕР СК" (ОГРН 1195835007895)	440072, РОССИЯ, Пензенская область, г. Пенза, ул.	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены

		Антонова, влд. 3, офис 435			
7	Общество с ограниченной ответственностью "Стройинжиниринг" (ОГРН 1205800009942)	440028, Пензенская область, г. Пенза, Проспект Победы, 96Е, пом.19	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены
8	Общество с ограниченной Ответственностью "СтройСити" (ОГРН 1055802577137)	440028, РОССИЯ, Пензенская область, г. Пенза, ул. Строителей, д.1Б	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены
9	**Общество с ограниченной ответственностью "Эверест" (ОГРН 1195835003297)**	**440026, г. Пенза, ул. Маршала Крылова, стр.1, кабинет 4**	**1.Нарушение требований пп. 9.2.10 п. 9.2 ст. 9 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 18.10.2022 г., а именно: не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой документарной проверки. 2.Нарушения пунктов 4.1.2., 4.4. статьи 4 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 18.10.2022 г., а именно: выявлено отсутствие по месту основной работы не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых**	**Нарушения пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: выявлено отсутствие по месту основной работы не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.**	**Нарушения не выявлены**

			включены в национальный реестр специалистов в области строительства. 3.Нарушение требований п. 1.5. ст. 1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 18.10.2022 г., а именно: отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности. 4.Нарушение требований п. 1.2. ст. 1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 18.10.2022 г., а именно: наличие неоплаченной задолженности по членским и целевым взносам в размере 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей. 5.Нарушение требований Федерального закона № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 г., а именно: внесение информации в реестр недобросовестных поставщиков.		
10	Индивидуальный предприниматель Байкин Владимир Федорович (ОГРИП 304583518200066)	440060, Пензенская область, г. Пенза, ул. Тернопольская, д.7, кв.185	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены
11	Общество с ограниченной ответственностью "ЧААДАЕВСКИЙ ЗАВОД МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КОНСТРУКЦИЙ" (ОГРН 1185835015695)	442325, Пензенская область, Городищенский район, р.п. Чаадаевка, ул. Первомайская, д.86, офис 1	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены	Нарушения не выявлены

Федотова Марина Владимировна предложила считать вышеуказанные результаты плановых проверок на предмет соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции,

капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга», рассмотренными.

Утвердить акты проверок, составленные по итогам проведения плановых проверок в период с 21 ноября 2022 года по 30 ноября 2022 года в отношении указанных выше членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

Решение, поставленное на голосование:

Считать вышеуказанные результаты плановых проверок на предмет соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга», рассмотренными.

Утвердить акты проверок, составленные по итогам проведения плановых проверок в период с 21 ноября 2022 года по 30 ноября 2022 года в отношении указанных выше членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» -0; «Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Считать вышеуказанные результаты плановых проверок на предмет соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга», рассмотренными.

Утвердить акты проверок, составленные по итогам проведения плановых проверок в период с 21 ноября 2022 года по 30 ноября 2022 года в отношении указанных выше членов Ассоциации СРО «Большая Волга».

Вопрос № 3: По третьему вопросу повестки дня заседания слушали члена Контрольной комиссии Ассоциации Лапину Светлану Вячеславовну, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации Федотовой Марине Владимировне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты плановых проверок, с указанием выявленных нарушений, в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Эверест» (ОГРН 1195835003297).**

Решение, поставленное на голосование:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации Федотовой Марине Владимировне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты плановых проверок, с указанием выявленных нарушений, в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Эверест» (ОГРН 1195835003297).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»

Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации Федотовой Марине Владимировне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты плановых проверок, с указанием выявленных нарушений, в отношении членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Эверест» (ОГРН 1195835003297).**

Вопрос № 4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Федотову Марину Владимировну, которая огласила результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга», в связи с полученной Ассоциацией информацией о нарушениях, выявленных в том числе, в результате мониторинга официальных сайтах, на которых размещена информации о деятельности членов, а именно в отношении:

1. В отношении ООО "Высота" (ИНН 5836658810) выявлены нарушения требований ст. 708 Гражданского кодекса РФ, нарушение требований Постановления Правительства от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», нарушение требований пп. 9.2.8. п. 9.2. ст. 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 18.10.2022 г., и как следствие расторжении заказчиком договоров в одностороннем порядке и внесении информации в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Высота" (ОГРН 1135836004336, ИНН 5836658810), в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) за № 22006797, 22006798, 22006799, 22006800, 22006801, 22006802, 22006803, 22006804, 22006805, 22006806, 22006807, 22006808, 22006809 от 27.10.2022 года.

2.В отношении Общества с ограниченной ответственностью "МОЙ ДОМ" (ИНН 5836682933) выявлено нарушение требований п. 1.2. ст. 1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» от 18.10.2022 г., а именно: наличие неоплаченной задолженности по членским взносам.

Председатель Контрольной комиссии Ассоциации Федотова Марина Владимировна предложила считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении указанных выше членов Ассоциации СРО «Большая Волга» и утвердить акты проверок, составленных по итогам проведения внеплановых проверок.

Решение, поставленное на голосование:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 5836658810);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "МОЙ ДОМ" (ИНН 5836682933).**

Утвердить акты проверок, составленные по итогам проведения внеплановых проверок в отношении указанных выше членов Ассоциации.

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.
Принятое решение:

Считать рассмотренными результаты внеплановых документарных проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации СРО «Большая Волга:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 5836658810);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "МОЙ ДОМ" (ИНН 5836682933).**

Утвердить акты проверок, составленные по итогам проведения внеплановых проверок в отношении указанных выше членов Ассоциации.

Вопрос № 4: По четвертому вопросу повестки дня заседания слушали члена Контрольной комиссии Ассоциации Лапину Светлану Вячеславовну, которая предложила поручить Председателю Контрольной комиссии Ассоциации Федотовой Марине Владимировне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 5836658810);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "МОЙ ДОМ" (ИНН 5836682933).**

Итоги голосования:

Афанасьева Лариса Михайловна	«За»
Федотова Марина Владимировна	«За»
Лапина Светлана Вячеславовна	«За»
Розмыслова Екатерина Александровна	«За»
Громакова Елена Вячеславовна	«За»
Пыргаева Екатерина Александровна	«За»
Фадеев Алексей Николаевич	«За»
Цветкова Наталья Юрьевна	«За»
Княжева Марина Александровна	«За»

Итого: «За» - 9; «Против» -0; «Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Поручить Федотовой Марине Владимировне направить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «Большая Волга» результаты внеплановых документарных проверок в отношении следующих членов Ассоциации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 5836658810);**
2. **Общество с ограниченной ответственностью "МОЙ ДОМ" (ИНН 5836682933).**

Заседание Контрольной комиссии закрыто.

Председатель Контрольной комиссии _____ **М.В. Федотова**

Секретарь Контрольной комиссии _____ **О.В. Козицына**