

Протокол № 64

**Заседания органа по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и
ЖКХ «Большая Волга»»**

20 февраля 2020 года

г. Пенза

Время и дата проведения заседания: с 10 час. 00 мин. по 13 час. 30 мин. «13» февраля 2020 г.

Место проведения заседания: г. Пенза, ул. К. Маркса, д. 5А, 3 этаж, помещение 53.

Всего членов Дисциплинарной комиссии – 3, присутствуют члены Дисциплинарной комиссии:

Иванушкин Антон Владимирович	Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга», Генеральный директор ООО "Вертикаль".
Фадеева Татьяна Владимировна	Член Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга», Заместитель генерального директора по строительству ООО "СпецСтройСервис"
Цветков Сергей Юрьевич	Член Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга», Производитель работ ООО "СпецСтройТехника".

Итого:

Присутствуют: 3 члена Дисциплинарной комиссии, Кворум имеется. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Иванушкин Антон Владимирович – Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга», Генеральный директор ООО "Вертикаль".

Секретарь: Козицына Ольга Владимировна – Ведущий юрисконсульт Ассоциации СРО «Большая Волга».

Подсчет голосов осуществляет Секретарь.

Присутствовавшие члены Контрольной комиссии и иные сотрудники Ассоциации СРО «Большая Волга» с правом совещательного голоса:

Федотова Марина Владимировна – Председатель Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга».

Фадеев Алексей Николаевич – член Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга».

Повестка дня:

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720);
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "СНАБПРОМ" (ИНН 5836682404);
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) (г. Пенза, ул. Светлая, 1Б (Школа));
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) (г. Пенза, ул. Сюзюмова, д. № 5,7,8,9,10);
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Инстрой" (ИНН 5836670906).

По первому вопросу повестки дня:

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720).

Слушали информацию: Председателя Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Федотову М.В. о проведенной плановой проверке члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720) и о выявленных нарушениях части 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 9.3 положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720) на основании протокола Дисциплинарной комиссией №46 от 03 октября 2019 года вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 ноября 2019 года включительно.

По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720) на основании протокола Дисциплинарной комиссией №51 от 07 ноября 2019 года вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 12 декабря 2019 года включительно.

По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720) на основании протокола Дисциплинарной комиссией №55 от 12 декабря 2019 года вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16 января 2020 года включительно.

По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720) на основании протокола Дисциплинарной комиссией №59 от 16 января 2020 года вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 19 февраля 2020 года включительно.

Федотова М.В. сообщила, что Обществом с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720) на текущую дату нарушения устранены не в полном объеме. Обществом с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720) предоставлены Акты выполненных работ по форме КС-3, подтверждающие выполнение работ по части договоров.

Представитель Общества с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720) на заседание Дисциплинарной комиссии не явился. О времени и месте проведения извещен надлежащим образом.

Решили:

Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации СРО «Большая Волга».

1. **Продлить** в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720) меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушениях части 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 9.3 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: приведение в соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, **на срок до 19 марта 2020 года включительно.**

2. Обществу с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720) предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Ассоциации СРО «Большая Волга»;

3. Председателю Контрольной комиссии Федотовой М.В. в двухдневный срок довести указанное решение до члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Комплексная электросетевая компания" (ИНН 5836311720).

Голосовали:

За - 3;

Против - 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По второму вопросу повестки дня:

2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "СНАБПРОМ" (ИНН 5836682404).

Слушали информацию: Председателя Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Федотову М.В. о проведенной плановой проверке члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "СНАБПРОМ" (ИНН 5836682404) и о выявленных нарушениях части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 4 положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», квалификационного стандарта Ассоциации СРО «Большая Волга» «Специалист по организации строительства», а именно: выявлено отсутствие по месту основной работы не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией дела о применении мер дисциплинарного воздействия на основании Решения Совета Ассоциации №122 от 02 декабря 2019 года право Общества с ограниченной ответственностью "СНАБПРОМ" (ИНН 5836682404) выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства приостановлено сроком на 90 календарных дней.

Федотова М.В. сообщила о том, что по состоянию на текущий момент Обществом с ограниченной ответственностью "СНАБПРОМ" (ИНН 5836682404) устранены нарушения части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 4 положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», квалификационного стандарта Ассоциации СРО «Большая Волга» «Специалист по организации строительства», а именно: отсутствие по месту основной работы не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Представитель Общества с ограниченной ответственностью "СНАБПРОМ" (ИНН 5836682404) на заседание Дисциплинарной комиссии явился и предоставил документы, свидетельствующие об устранении выявленного нарушения.

Решили:

Руководствуясь Положением «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации СРО «Большая Волга», утвержденного Решением Внеочередного Общего собрания членов 21.12.2018 г.:

1. Рекомендовать Совету Ассоциации СРО «Большая Волга» снять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней в отношении Общества с ограниченной ответственностью "СНАБПРОМ" (ИНН 5836682404) в связи с устранением выявленных нарушений требований части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и статьи 4 положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», квалификационного стандарта Ассоциации СРО «Большая Волга» «Специалист по организации строительства», а именно: отсутствие по месту основной работы не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

2. Председателю Контрольной комиссии Федотовой М.В. в двухдневный срок довести указанное решение до члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "СНАБПРОМ" (ИНН 5836682404).

Голосовали:

За - 3;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня:

3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) (г. Пенза, ул. Светлая, 1Б (Школа)).

Слушали информацию: Председателя Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Федотову М.В. о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) и о выявленных фактах ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в частности, по муниципальному контракту № 0355300047917000013.2017.215057 от 13.06.2017 г. «Строительство школы в мкр. Шуист, г. Пенза», расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Светлая, 1Б и нарушении Обществом пункта 9.2. статьи 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: неустранение выявленных заказчиком недостатков в рамках гарантийного срока.

По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №28 от 12 июля 2019 года была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01 августа 2019 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01 августа 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №36 от 08 августа 2019 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 20 августа 2019 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 20 августа 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №39 от 20 августа 2019 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 26 августа 2019 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 26 августа 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №40 от 26 августа 2019 года Дисциплинарной комиссией было принято решение о необходимости дополнительного контроля исполнения обязательств по муниципальному контракту № 0355300047917000013.2017.215057 от 13.06.2017 г. «Строительство школы в мкр. Шуист, г.Пенза», расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Светлая, 1Б, в виде выездного совещания на объектах. В связи с этим в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) было отложено рассмотрение результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных фактов ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по муниципальному контракту № 0355300047917000013.2017.215057 от 13.06.2017 г. «Строительство школы в мкр. Шуист, г.Пенза», расположенного по адресу: г.Пенза, ул.Светлая, 1Б нарушения пункта 9.2. статьи 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» а именно: неустранение выявленных заказчиком недостатков в рамках гарантийного срока, на срок до 05 сентября 2019 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 сентября 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №42 от 05 сентября 2019 года Дисциплинарной комиссией было принято решение о необходимости дополнительного контроля исполнения обязательств по муниципальному контракту № 0355300047917000013.2017.215057 от 13.06.2017 г. «Строительство школы в мкр. Шуист, г.Пенза», расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Светлая, 1Б в виде выездного совещания на объектах. В связи с этим в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361)

было отложено рассмотрение результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных фактов ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по муниципальному контракту № 0355300047917000013.2017.215057 от 13.06.2017 г. «Строительство школы в мкр. Шуист, г.Пенза», расположенного по адресу: г.Пенза, ул.Светлая, 1Б нарушения пункта 9.2. статьи 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» а именно: неустранение выявленных заказчиком недостатков в рамках гарантийного срока, на срок до 05 октября 2019 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №47 от 10 октября 2019 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 05 ноября 2019 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 ноября 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №51 от 07 ноября 2019 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 05 декабря 2019 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 декабря 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №54 от 05 декабря 2019 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 15 января 2020 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15 января 2020 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №59 от 16 января 2020 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 19 февраля 2020 года включительно.

О примененных мерах дисциплинарного воздействия Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) извещено надлежащим образом.

Федотова М.В. пояснила о том, что по результатам текущего мониторинга официального сайта my.arbitr.ru, получена информация о назначении в рамках судебного дела строительно-технической экспертизы по вопросу выяснения причин недостатков в работе системы вентиляции в здании школы.

Представитель Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) на заседание Дисциплинарной комиссии не явился. О времени и месте проведения извещен надлежащим образом.

Представитель МКУ УКС г. Пензы на заседание Дисциплинарной комиссии не явился. О времени и месте проведения извещен надлежащим образом.

Решили:

Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации СРО «Большая Волга».

1. **Продлить** в отношении ООО "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных фактов ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по муниципальному контракту № 0355300047917000013.2017.215057 от 13.06.2017 г. «Строительство школы в мкр. Шуист, г.Пенза», расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Светлая, 1Б нарушения пункта 9.2. статьи 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» а именно: неустранение выявленных заказчиком недостатков в рамках гарантийного срока, **на срок до 15 апреля 2020 года включительно.**

2. Обществу с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Ассоциации СРО «Большая Волга»;

3. Председателю Контрольной комиссии Федотовой М.В. в двухдневный срок довести указанное решение до члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361).

Голосовали:

За - 3;

Против - 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня:

4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) (г. Пенза, ул. Сюзюмова, д. № 5,7,8,9,10).

Слушали информацию:

Председателя Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Федотову М.В. о проведенной внеплановой проверке члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) и о выявленных фактах ненадлежащего исполнения обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: по муниципальному контракту № 64 от 22.12.2015 г. на выполнение полного комплекса работ по строительству объекта: «Многоквартирные жилые дома для граждан, расселяемых из многоквартирных жилых домов, признанными аварийными и подлежащими сносу в 2016-2017 гг.» (далее – Муниципальный контракт), (жилые дома, расположенные по адресам: г. Пенза, ул. Сюзюмова № 7,8,9,10), а также ненадлежащего исполнения обязательств по договору субподряда на объекте, расположенном по адресу: г. Пенза, ул. Сюзюмова, д. №5 (правопреемником по договору в части права требований по гарантийным обязательствам является МКУ УКС г. Пензы) и нарушении Обществом пункта 9.2. статьи 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга», а именно: неустранение выявленных заказчиком недостатков в рамках гарантийного срока.

По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №28 от 12 июля 2019 года была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01 августа 2019 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01 августа 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №36 от 08 августа 2019 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 20 августа 2019 года включительно.

О примененных мерах дисциплинарного воздействия Общество извещено надлежащим образом.

Федотова М.В. сообщила о поступлении в Ассоциацию СРО «Большая Волга» планов-графиков устранения выявленных нарушений, утвержденных Администрацией г. Пензы Пензенской области и Управлением жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области по заявлению Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Планы-Графики), в отношении жилых домов, расположенных по адресу: г. Пенза, ул. Сюзюмова, д. № 7,8,9,10. В Планах-Графиках утверждена планируемая дата устранения нарушений ООО «Строй-Партнер» по указанным выше объектам, а именно: **01.10.2019 г.**

По итогам рассмотрения поступившей информации от Федотовой М.В., Дисциплинарной комиссией на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №39 от 20 августа 2019 года принято решение об отложении рассмотрения вопросов об устранении нарушений по объектам, расположенным по адресу: г. Пенза, ул. Сюзюмова, д. № 7,8,9,10 **на срок до 01.10.2019 г.**

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения Обществом с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) нарушений по муниципальному контракту № 64 от 22.12.2015 г. на выполнение полного комплекса работ по строительству объекта:

«Многоквартирные жилые дома для граждан, расселяемых из многоквартирных жилых домов, признанными аварийными и подлежащими сносу в 2016-2017 гг.» в отношении жилых домов, расположенных по адресу: г. Пенза, ул. Сюзюмова, д. № 7,8,9,10, и по договору субподряда в отношении жилого дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Сюзюмова, д. № 5, в рамках исполнения утвержденного Плана-Графика, продлена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** об обязательном устранении указанных выше нарушений на срок предусмотренный Планом-Графиком а именно: **01.10.2019 г.**

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01 октября 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №46 от 03 октября 2019 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 03 ноября 2019 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 ноября 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №51 от 07 ноября 2019 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 03 декабря 2019 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 декабря 2019 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №54 от 05 декабря 2019 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 15 января 2020 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15 января 2020 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссии №59 от 16 января 2020 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 19 февраля 2020 года включительно.

О примененных мерах дисциплинарного воздействия Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) извещено надлежащим образом.

Федотова М.В. пояснила о том, что по результатам текущего мониторинга официального сайта my.arbitr.ru, получена информация об утверждении мирового соглашения в рамках судебного дела с определением сроков выполнения работ ООО "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) по устранению недостатков в рамках гарантийных обязательств в отношении домов, расположенных по ул. Сюзюмова, д. № 5,7,8,9,10.

Представитель Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) на заседание Дисциплинарной комиссии не явился. О времени и месте проведения извещен надлежащим образом.

Представитель МКУ УКС г. Пензы на заседание Дисциплинарной комиссии не явился. О времени и месте проведения извещен надлежащим образом.

Решили:

Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации СРО «Большая Волга».

1. **Продлить в отношении** Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных фактов ненадлежащего исполнения обязательств по Муниципальному контракту на объекте: жилые дома, расположенные по адресу: г. Пенза, ул. Сюзюмова, д. № 7,8,9,10, а также в отношении объекта, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Сюзюмова, д. №5, нарушений пункта 9.2. статьи 9 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «Большая Волга» а именно: устранить недостатки, исполнить гарантийные обязательства по указанным договорам и сдать результат данных работ Заказчику в рамках утвержденного Плана-Графика, **в срок до 15 апреля 2020 г.**

2. Обществу с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Ассоциации СРО «Большая Волга»;

3. Председателю Контрольной комиссии Федотовой М.В. в двухдневный срок довести указанное решение до члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361).

Голосовали:

За - 3;

Против - 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня:

5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906).

Слушали информацию: Председателя Контрольной комиссии Ассоциации СРО «Большая Волга» Федотову М.В., которая сообщила о том, что в связи с поступившей Жалобой области № 1-15-1047 Госжилстройтехинспекции от 06.11.2019, в результате проведенной внеплановой документарной проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906) выявлены нарушения требований пунктов 6,7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (с изм. от 13.08.2019), **а именно: выполнение работ по строительству, реконструкции на объекте капитального строительства: «Офисно-торговый центр»,** расположенном по адресу: г. Самара, ул. Кирова, **с отступлением** от положений проектной документации ООО «Гражданпроект» шифр 859.В.19-АР, проектной документации ООО «Фундамент» шифр Арх. № 67/7-2019, с отступлением от требований к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, а также отсутствие изменений в проектную документацию, согласованных и утвержденных в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906)** на основании протокола Дисциплинарной комиссией №54 от 05 декабря 2019 года назначена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15 января 2020 года включительно.

По итогам рассмотрения Дисциплинарной комиссией результатов устранения замечаний в рамках исполнения Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15 января 2020 года включительно на основании Протокола Дисциплинарной комиссией №59 от 16 января 2020 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Партнер" (ИНН 5835102361) мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений продлена до 19 февраля 2020 года включительно.

Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906) на заседание Дисциплинарной комиссии не явился, о времени и месте проведения извещен надлежащим образом.

Решили:

Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации СРО «Большая Волга»:

1.Продлить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений требований пунктов 6,7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (с изм. от 13.08.2019), а именно: выполнение работ по строительству, реконструкции на объекте капитального строительства: «Офисно-торговый центр», расположенном по адресу: г. Самара, ул. Кирова, с отступлением от положений проектной документации ООО «Гражданпроект» шифр 859.В.19-АР, проектной документации ООО «Фундамент» шифр Арх. № 67/7-2019, с отступлением от требований к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, а также отсутствие изменений в проектную документацию, согласованных и утвержденных в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в срок до 19

марта 2020 года включительно.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906) предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес Ассоциации СРО «Большая Волга»;

3. Председателю Контрольной комиссии Федотовой М.В. в двухдневный срок довести указанное решение до члена Ассоциации СРО «Большая Волга» Общества с ограниченной ответственностью «Инстрой» (ИНН 5836670906).

Голосовали:

За - 3;

Против - 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

Председатель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «Большая Волга»

Секретарь заседания



А.В. Иванушкин

О.В. Козицына