«Утверждено»

Решением Внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого Партнерства по содействию развития предпринимательства в сфере строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол № 3 от 01 декабря 2009 г.

«Утверждено»

Решением Внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого Партнерства по содействию развития предпринимательства в сфере строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол № 4 от 21 июня 2011 г.

«Утверждено»

Решением Внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого Партнерства по содействию развития предпринимательства в сфере строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол № 6 от 24 декабря 2014г.

«Утверждено»

Решением Внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого Партнерства по содействию развития предпринимательства в сфере строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол № 4 от 30 апреля 2010 г.

«Утверждено»

Решением Внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого Партнерства по содействию развития предпринимательства в сфере строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол №4 от 17 сентября 2012 г.

УТВЕРЖДЕНО

Решением Внеочередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол № 2 от "30" июня 2015 г.

«Утверждено»

Решением Внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого Партнерства по содействию развития предпринимательства в сфере строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол № 6 от 15 декабря 2010 г.

«Утверждено»

Решением Внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого Партнерства по содействию развития предпринимательства в сфере строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол № 4 от 26 сентября 2013

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
Протокол № 5 от 11.10.2016 г.

ТРЕБОВАНИЯ

к страхованию гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства

Москва – 2016

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ

1.1. Настоящие Требования страхования гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее - Требования), вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

1.2. Для получения свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также - Свидетельство о допуске), индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, являющиеся членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (далее также - Саморегулируемая организация, Ассоциация), должны обеспечить заключение и надлежащее исполнение договора страхования (страхового полиса) гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков определенного вида или видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также – Договор страхования), допуск к которым получил индивидуальный предприниматель или юридическое лицо.

1.3. Определенный вид или виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, допуск к которым намерен получить индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, должны быть поименованы в Договоре страхования. При этом наименование вида или видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должно соответствовать наименованию вида или видов работ, указанных в перечне, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В СВЯЗИ С ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ СТРАХОВАНИЯ.

2.1. Договор страхования заключается только с теми страховыми компаниями, которые предоставили в Ассоциацию перечень документов, указанный в п.6 Требований и проекты договоров страхования. Проверка документов на соответствие Требованиям осуществляется специалистами саморегулируемой организации, определяемыми Исполнительным директором Ассоциации, Директорами филиалов Ассоциации.

Основные положения Договора страхования, заключаемого со страховой компанией, должны быть одинаковыми для всех членов Ассоциации, не зависимо от страховой компании, в которую они обратились. Изменения основных положений договора страхования осуществляется с согласия Ассоциации

2.2. Договор страхования заключается в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых представляется в Саморегулируемую организацию. Вместе с экземпляром Договора страхования членом Саморегулируемой организации представляется документ, подтверждающий оплату страховой премии (платежное поручение с отметкой банка о проведении платежа либо документ с отметкой страховой организации о получении страховой премии) по указанному Договору.

2.3. В дальнейшем член Саморегулируемой организации обязан осуществлять непрерывное страхование гражданской ответственности посредством заключения новых Договоров страхования. Договор страхования гражданской ответственности, заключенный на будущий период, должен быть представлен в Саморегулируемую организацию не позднее, чем за 1 (один)

месяц до даты истечения срока действия существующего на данный момент Договора страхования. Расторжение действующего Договора страхования по инициативе страхователя либо по соглашению сторон Договора без предварительного заключения членом Саморегулируемой организации нового Договора страхования, вступающего в силу с момента окончания срока действия расторгаемого Договора страхования, не допускается.

2.4. Действие Договора страхования не может быть прекращено до прекращения действия свидетельства о допуске к виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В случае прекращения действия Договора страхования в связи с ликвидацией страховщика, в связи с отзывом у страховщика лицензии на осуществление деятельности по страхованию, в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, а также в связи с иными, не зависящими от члена саморегулируемой организации обстоятельствами, член Саморегулируемой организации обязан в срок, не превышающий 14 (четырнадцати) дней с даты наступления указанных выше обстоятельств, заключить Договор страхования, соответствующий настоящим Требованиям, и представить экземпляр такого Договора страхования (страхового полиса) и документ об оплате в Саморегулируемую организацию.

2.5. В случае поступления в Саморегулируемую организацию обращения члена Саморегулируемой организации с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части изменения перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, необходимым условием выдачи нового Свидетельства о допуске, после принятия Советом Ассоциации соответствующего положительного решения по этому вопросу, является внесение в Договор страхования (страховой полис) соответствующих изменений в части наименования видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и представление в Саморегулируемую организацию измененного договора страхования (страхового полиса). Если изменения в Договор страхования, в части наименования видов работ, внесены путем заключения дополнительного соглашения к договору, такое дополнительное соглашение должно содержать весь перечень застрахованных работ.

3. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

3.1. Термины и определения, содержащиеся в настоящих Требованиях, имеют следующее значение:

Страхователь - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующий на прием в члены Саморегулируемой организации или являющийся членом Саморегулируемой организации, заключивший со страховой организацией договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Регредиенты - собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, технические заказчики, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возместили потерпевшим вред жизни и/или здоровью физических, имуществу физических или юридических лиц, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения и выплатили компенсации сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1-3 ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предъявили регрессные требования к Страхователю.

Страховщик Регредиента – Страховщик, застраховавший гражданскую ответственность Регредиента за вред жизни и/или здоровью физических, имуществу физических или юридических лиц, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства

либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, к которому после выплаты страхового возмещения в порядке суброгации перешло право требования к Страхователю о возмещении убытков в размере возмещенного вреда и выплаченных сверх вреда компенсационных выплат в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

Компенсация сверх возмещения вреда – компенсация, предусмотренная ч. 1 ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Регрессное требование Регредиента – требование, которое возникло у собственника, концессионера, застройщика и технического заказчика (Регредиента) к Страхователю после возмещения вреда и осуществления компенсационных выплат сверх возмещения вреда в установленном законом размере в случае причинения вреда жизни и/или здоровью физических лиц, имуществу юридических или физических лиц вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, либо вследствие разрушения, повреждения объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта.

Регрессное требование страховщика Регредиента – регрессное требование страховщика, застраховавшего гражданскую ответственность собственника или концессионера здания или сооружения, либо застройщика или технического заказчика (Регредиента) объекта капитального строительства, и которое перешло к страховщику в порядке суброгации после осуществления страховщиком соответствующей выплаты страхового возмещения (п. 1 ст. 965 ГК РФ).

3.2. Прочие термины и определения, содержащиеся в настоящих Требованиях, имеют значение, установленное законодательством Российской Федерации.

4. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛОВИЯМ СТРАХОВАНИЯ

4.1. Договором страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должно быть установлено, что страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором события (страхового случая) возместить в пределах определенной в договоре страхования страховой суммы, вред и/или удовлетворить Регрессное требование Регредиента / Регрессное требование Страховщика Регредиента (выплатить страховое возмещение), причиненный вследствие допущенных страхователем недостатков при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, свидетельство о допуске к которым было выдано саморегулируемой организацией, включая допущение недостатков в период приостановления указанного свидетельства о допуске.

4.1.1. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

а) вид договора страхования гражданской ответственности;

б) объект страхования;

в) страховой случай;

г) исключения из страхового покрытия;

д) размер страховой суммы;

е) порядок уплаты страхового взноса (страховой премии) и выплаты страхового возмещения;

ж) срок действия договора страхования;

з) заключение, изменение и прекращение договора страхования;

и) урегулирование разногласий в связи с наступлением страхового случая;

к) порядок предоставления Страховщиком информации и состав такой информации.

Указанные условия договора страхования должны соответствовать настоящим Требованиям.

4.2. Объектом страхования по Договору должны являться не противоречащие законодательству Российской Федерации:
4.2.1. Имущественные интересы страхователя, связанные с его обязанностью возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, вред, причиненный страхователем жизни и здоровью физических лиц, имуществу юридических и физических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей природной среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации.
4.2.2. Имущественные интересы страхователя, связанные с его обязанностью удовлетворить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации Регрессное требование Регредиента.
4.2.3. Имущественные интересы страхователя, связанные с его обязанностью удовлетворить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации Регрессное требование Страховщика Регредиента.
4.3. Страхователем по Договору страхования должно являться лицо, претендующее на прием в члены Ассоциации или являющееся членом Ассоциации.
4.4. В Договоре страхования должно быть предусмотрено, что страховое возмещение выплачивается:
4.4.1. При наступлении страхового случая, указанного в п. 4.6.1. - Страхователю, возместившему вред третьим лицам или лицу, которому причинен вред.
4.4.2. При наступлении страхового случая, указанного в п. 4.6.2 - Страхователю, возместившему Регрессное требование Регредиента или Регредиенту.
4.4.3. При наступлении страхового случая, указанного в п. 4.6.3. - Страхователю, возместившему Регрессное требование страховщика Регредиента или страховщику Регредиента.
4.5. Договор страхования должен быть заключен в соответствии с утвержденными страховщиком, в установленном порядке, Правилами страхования за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В Договоре страхования должна содержаться ссылка на применение Правил страхования. При этом условия договора страхования не должны отличаться от условий, установленных в Правилах страхования.
4.6. Страховым случаем при страховании гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должно являться возникновение обязанности Страхователя:
4.6.1. Возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации вред, причиненный Страхователем жизни и/или здоровью физических лиц, имуществу физических и/или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, вследствие недостатков работ, свидетельство о допуске к которым было выдано Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (регистрационный номер записи о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций: СРО-С-152-2512009) включая допущение недостатков в период приостановления указанного свидетельства о допуске, при этом под недостатками работ понимается в т.ч.:
4.6.1.1. Несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками страхователя при выполнении указанных работ должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, определяющих порядок и условия проведения определенных видов работ, требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, вследствие чего нарушена безопасность объектов капитального строительства;
4.6.1.2. Несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками страхователя при выполнении указанных работ правил выполнения определенных видов работ, разработанных

саморегулируемой организацией, членом которой является Страхователь, вследствие чего нарушена безопасность объектов капитального строительства;
4.6.1.3. Выполнение указанных работ без соответствующих допусков и разрешений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации страхователь обязан получить до выполнения работ, вследствие чего нарушена безопасность объектов капитального строительства за исключением свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
4.6.2. Удовлетворить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, Регрессное требование Регредиента, предъявленное Страхователю в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ, свидетельство о допуске к которым было выдано Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (регистрационный номер записи о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций: СРО-С-152-2512009) включая допущение недостатков в период приостановления указанного свидетельства о допуске, в т.ч. указанных в п. 4.6.1. настоящих Требований;
4.6.3. Удовлетворить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации Регрессное требование страховщика Регредиента, предъявленное Страхователю лицу в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ, свидетельство о допуске к которым было выдано Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» (регистрационный номер записи о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций: СРО-С-152-2512009) включая допущение недостатков в период приостановления указанного свидетельства о допуске, в т.ч. указанных в п. 4.6.1. настоящих Требований;
4.6.4. Моментом наступления страхового случая, указанного в п. 4.6.1. настоящих Требований, является момент причинения вреда. Если момент причинения вреда не может быть установлен, в том числе, если причинение вреда растянуто во времени, моментом возникновения, признается момент, когда вред был обнаружен.
Моментом наступления страхового случая, указанного в п. 4.6.2.,4.6.3. настоящих Требований, является момент (дата) предъявления Страхователю Регрессного требования Регредиента или Регрессного требования Страховщика Регредиента.
4.7. Страховой случай должен считаться имевшим место при условии, что:
4.7.1. Имеется причинно-следственная связь между причинением страхователем вреда и выполнением им работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ответственность за которые предусмотрена условиями Договора страхования.
4.7.2. Недостатки в работах, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, вследствие которых был причинен вред, были допущены в течение периода действия Договора страхования, а так же в течение Ретроактивного периода.
4.7.2.1. Под Ретроактивным периодом понимается - период времени, установленный Договором страхования, который начинается с указанной в договоре даты, предшествующей дате вступления договора в силу, и заканчивается в момент начала периода страхования. Страхование распространяется на недостатки работ, допущенные в течение Ретроактивного периода при условии, что причинение вреда в результате этих недостатков имело место в течение периода страхования.
4.7.2.2. По Договору страхования Ретроактивный период должен начинаться с момента выдачи Ассоциацией страхователю первого Свидетельства о допуске, но не ранее чем за пять лет до начала периода страхования установленного Договором страхования.
4.7.3. Вред был причинен вследствие недостатков, произведенных при выполнении Страхователем работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в течение срока действия Договора страхования.
4.7.4. Требования о возмещении вреда и/или Регрессные требования, заявлены потерпевшим третьим лицом и/или Регредиентом/страховщиком Регредиента в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

4.7.5. Обязанность по возмещению вреда и/или удовлетворению Регрессного требования установлена вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда, добровольно признанной Страхователем.
4.8. По условиям Договора страхования допускаются следующие исключения из состава событий, на случай наступления, которых производится страхование (причинение вреда вследствие):
4.8.1. Воздействия ядерного взрыва;
4.8.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, террористических действий;
4.8.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;
4.8.4. Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста, повреждения или уничтожения объекта капитального строительства или иного имущества физических и юридических лиц по распоряжению государственных органов (органов власти и управления);
4.8.5. Действия обстоятельств непреодолимой силы - чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, такие как: буря, вихрь, шквал, ураган, шторм, смерч, наводнение, затопление, в т.ч. из-за атмосферных осадков, землетрясения, перемещения, оседания или просадки грунта, оползня, обвала, селя, снежных лавин, камнепада, града, действия морозов или иные стихийные бедствия (иные чрезвычайные ситуации и явления, относящиеся к разряду катастроф);
4.8.6. Умышленных действий Страхователя или третьих лиц, Страховщик не освобождается от выплаты страхового возмещения за причинение вреда Страхователем жизни и здоровью третьим лицам;
4.9. При страховании в соответствии с Договором страхования допускается освобождение от возмещения следующих расходов:
4.9.1. Убытки/вред, вызванные курсовой разницей, неустойками, штрафами, любые косвенные убытки, в том числе упущенная выгода;
4.9.2. Вред, нанесенный деловой репутации и требования о возмещении морального вреда;
Расширение в Договоре страхования перечня исключений и видов невозмещаемых Страховщиком убытков (расходов) по сравнению с вышеуказанными не допускается.
4.10. Минимальный срок страхования по договору должен составлять не менее одного года.
4.11. Договор страхования должен вступать в силу с 00.00 часов дня следующего за днем уплаты Страхователем страховой премии.
4.12. В Договоре страхования должны быть установлены случаи его прекращения, в связи с:
4.12.1. Истечением срока его действия;
4.12.2. Исполнением Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору страхования в полном объеме;
4.12.3. Ликвидацией Страхователя, являющегося юридическим лицом (смерти Страхователя, являющегося индивидуальным предпринимателем);
4.12.4. Ликвидацией Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации, или отзывом у него лицензии на осуществлении страховой деятельности;
4.13. Страховая сумма по Договору страхования должна определяться следующим образом согласно приложения: Таблица №1 и Таблица № 2.
4.14. Условиями Договора страхования должно быть предусмотрено право страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты страховщиком страхового возмещения до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.
4.15. В течение 15 дней со дня выплаты страхового возмещения страхователь обязан представить в Ассоциацию документы подтверждающие восстановление страховой суммы до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.
4.16. В случае если страхователь обратился в Саморегулируемую организацию с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенным видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части увеличения (уменьшения) количества видов работ, совместно с таким заявлением он должен предоставить в

Саморегулируемую организацию дополнительное соглашение к Договору страхования вносящее изменения в условия договора, если это необходимо, в части страховой суммы по Договору страхования в зависимости от положений настоящих требований.

4.17. Условия о франшизе и лимите ответственности в договорах страхования не устанавливаются:

4.18. Условиями Договора страхования должно быть предусмотрено незамедлительное уведомление Страховщика, а также Саморегулируемой организации о наступлении страхового случая, или наступлении события, имеющего признаки такового, не позднее 24 часов с момента его наступления.

4.19. По согласованию Советом Ассоциации, размер страховой суммы, указанной в п. 4.13. Требований к страхованию может быть уменьшен при соблюдении членом Саморегулируемой организации следующих условий:

-членом Ассоциации заключены договоры страхования рисков связанных с выполнением строительно-монтажных работ, на всех объектах капитального строительства, по которым наряду с иными рисками застрахована ответственность за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - Договоры страхования СМР);

Для рассмотрения Ассоциацией вышеуказанной возможности, члену Саморегулируемой организации необходимо подать заявление на имя Председателя Совета Ассоциации, а также сведения об имеющихся у него договорах страхования рисков связанных с выполнением строительно-монтажных работ, на соответствующих объектах, по которым, наряду с иными рисками, застрахована ответственность за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Кроме того необходимым условием является предоставление сведений обо всех действующих договорах на осуществление работ указанных в пункте 4.13, а так же журнала таких договоров. Надлежащим подтверждением предоставленных сведений, будет являться представление копий вышеуказанных договоров (договоров страхования и договоров на организацию работ по строительству), а также журналов договоров.

В случае принятия Ассоциацией решения об уменьшении суммы по Договору страхования, член Саморегулируемой организации обязан ежеквартально предоставлять, вышеуказанные сведения, подтверждая их надлежащим образом.

4.20. Условиями Договора страхования должен быть предусмотрена очередность выплат, если при наступлении страхового случая вред будет причинен одновременно жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, окружающей природной среде.

4.21. В Договоре страхования должна быть установлена обязанность Страховщика по возмещению расходов Страхователя на разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, принятые с целью уменьшения возможных убытков при наступлении страхового случая (п. 1 ст. 962 ГК РФ). По условиям Договора страхования такие расходы должны возмещаться независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму (п. 2 ст. 962 ГК РФ).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕСОБЛЮДЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ТРЕБОВАНИЙ

5.1. Настоящие требования обязательны для соблюдения индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, являющимися членами Саморегулируемой организации.

5.2. Несоблюдение членом Саморегулируемой организации настоящих требований влечет за собой ответственность, предусмотренную в соответствии с «Положением о дисциплинарной ответственности членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования», вплоть до исключения из членов Саморегулируемой организации.

6. ТРЕБОВАНИЕ К СТРАХОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

6.1. Страхование гражданской ответственности в случае причинения членами саморегулируемой организации вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства осуществляется в страховой организации, которая предоставила сведения в саморегулируемую организацию о соответствии следующим условиям:

6.1.1. Страховая организация имеет действующую лицензию на осуществление страховой деятельности, выданную Федеральной службой страхового надзора Российской Федерации;

6.1.2. Страховая организация имеет действующую лицензию (приложение к лицензии) на осуществление страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам;

6.1.3. Страховой организацией разработаны и утверждены Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

6.1.4. В отношении страховой организации не ведется процедура банкротства;

6.2. Дополнительные требования к Страховой организации, носящие рекомендательный характер:

6.2.1. Доля страховых премией, полученных Страховой организацией в предыдущем году по договорам страхования строительных рисков (имущества и ответственности) составляет не менее 15 % от общего объема полученной страховой премии.

6.3. Для подтверждения соответствия указанным критериям вместе с копией договора страхования гражданской ответственности в Саморегулируемую организацию должны быть представлены следующие документы:

6.3.1. копия (заверенная печатью страховой организации) действующей лицензии на осуществление страховой деятельности и приложение к лицензии на осуществление страхования гражданской ответственности за вред, причиненный третьим лицам;

6.3.2. копия (прошитая и заверенная печатью страховой организации) Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;

6.3.3. копия свидетельства о регистрации юридического лица (страховой организации);

6.3.4. письмо, заверенное руководителями страховой организации, об отсутствии в отношении нее процедуры банкротства;

6.3.5. статистическая справка, заверенная руководителем страховой организации, раскрывающая долю страховых премий, полученных за предыдущий год по страхованию строительных рисков в общем объеме премий, полученных страховой организацией.

6.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований, Саморегулируемая организация вправе запрашивать иную информацию не указанную в данном разделе.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящие требования подлежат периодическому пересмотру с учетом накопленного опыта реализации на практике договоров страхования гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации, а также сложившейся судебной практики по спорам, связанным с исполнением таких договоров страхования.

8. ПЕРЕХОДНЫЙ ПЕРИОД

8.1. Устанавливается переходный период с даты утверждения данного положения в настоящей редакции до 01.07.2017 года. Договор страхования, заключенный членом Ассоциации ранее или в переходный период, действует до момента своего окончания. В последующем договор страхования члена Ассоциации должен быть продлен в соответствие с настоящими Требованиями, с учетом п.4.13. настоящего Положения. При получении свидетельства о допуске в соответствии с ФЗ № 372 от 03.07.2016 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты» договор страхования должен быть заключен с учетом требований настоящего положения и таблицы 3 и таблицы 4.

9. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

9.1. Решения о внесении изменений и дополнений в настоящий документ принимаются Общим собранием Ассоциации.

9.2. Исполнительный директор Ассоциации в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после принятия решения о внесении изменений и дополнений в данный документ, обеспечивает размещение на официальном сайте Ассоциации и направляет эти изменения в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Приложение Таблица 1.

Категория свидетельства о допуске	*Страховая сумма*
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам, без видов работ по организации строительства	1 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору не превышает **десять миллионов рублей**	1 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору не превышает **шестьдесят миллионов рублей**	1 500 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору не превышает **пятьсот миллионов рублей**	3 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору не превышает **трех миллиардов рублей**	6 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору до **десяти миллиардов рублей**;	9 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору десять миллиардов рублей и более.	10 000 000

Примечание:

Минимальная обязательная база страховой суммы договора по организации строительства, указанного в свидетельстве о допуске уплачивается независимо от наличия/отсутствия и количества заключенных договоров по организации строительства.

Таблица 2.

Категория свидетельства о допуске (выполнение видов работ на особо опасных объектах)	*Страховая сумма*
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах, без видов работ по организации строительства	1 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору не превышает **десять миллионов рублей**	1 500 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору не превышает **шестьдесят миллионов рублей**	2 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору не превышает **пятьсот миллионов рублей**	5 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору не превышает **трех миллиардов рублей**	10 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору до **десяти миллиардов рублей**;	15 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, если стоимость по одному договору десять миллиардов рублей и более.	20 000 000

Примечание: ***Минимальная обязательная база страховой суммы договора по организации строительства, указанного в свидетельстве о допуске уплачивается независимо от наличия/отсутствия и количества заключенных договоров по организации строительства.***

Таблица 3.

Категория свидетельства о допуске с уровнем ответственности	*Страховая сумма*
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, стоимость которого по одному договору не превышает **шестьдесят миллионов рублей** (первый уровень ответственности члена Ассоциации)	1 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, стоимость которого по одному договору не превышает **пятьсот миллионов рублей** (второй уровень ответственности члена Ассоциации)	1 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, стоимость которого по одному договору не превышает **три миллиарда рублей** (третий уровень ответственности члена Ассоциации)	1 500 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, стоимость которого по одному договору не превышает **десять миллиардов рублей** (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации)	3 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам с видами работ по организации строительства, стоимость которого по одному договору составляет **десять миллиардов рублей и более** (пятый уровень ответственности члена Ассоциации)	6 000 000

Примечание:

Минимальная обязательная база страховой суммы договора по организации строительства, указанного в свидетельстве о допуске уплачивается независимо от наличия/отсутствия и количества заключенных договоров по организации строительства.

Таблица 4.

Категория свидетельства о допуске с уровнем ответственности (выполнение видов работ на особо опасных объектах)	*Страховая сумма*
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, стоимость которого по одному договору не превышает **шестьдесят миллионов рублей** (первый уровень ответственности члена Ассоциации)	1 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, стоимость которого по одному договору не превышает **пятьсот миллионов рублей** (второй уровень ответственности члена Ассоциации)	1 500 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, стоимость которого по одному договору не превышает **три миллиарда рублей** (третий уровень ответственности члена Ассоциации)	2 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, стоимость которого по одному договору не превышает **десять миллиардов рублей** (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации)	5 000 000
Юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, имеющий свидетельство о допуске к работам на особо опасных объектах с видами работ по организации строительства, стоимость которого по одному договору составляет **десять миллиардов рублей и более** (пятый уровень ответственности члена Ассоциации)	10 000 000

Примечание: ***Минимальная обязательная база страховой суммы договора по организации строительства, указанного в свидетельстве о допуске уплачивается независимо от наличия/отсутствия и количества заключенных договоров по организации строительства.***